COMUNE DI SANT'ARSENIO
Provincia di Salerno

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Norme sul governo del territorio L.R. 22 dicembre 2004 N.16, L.R. 5 aprile 2011 e succ. modd. ed integ.

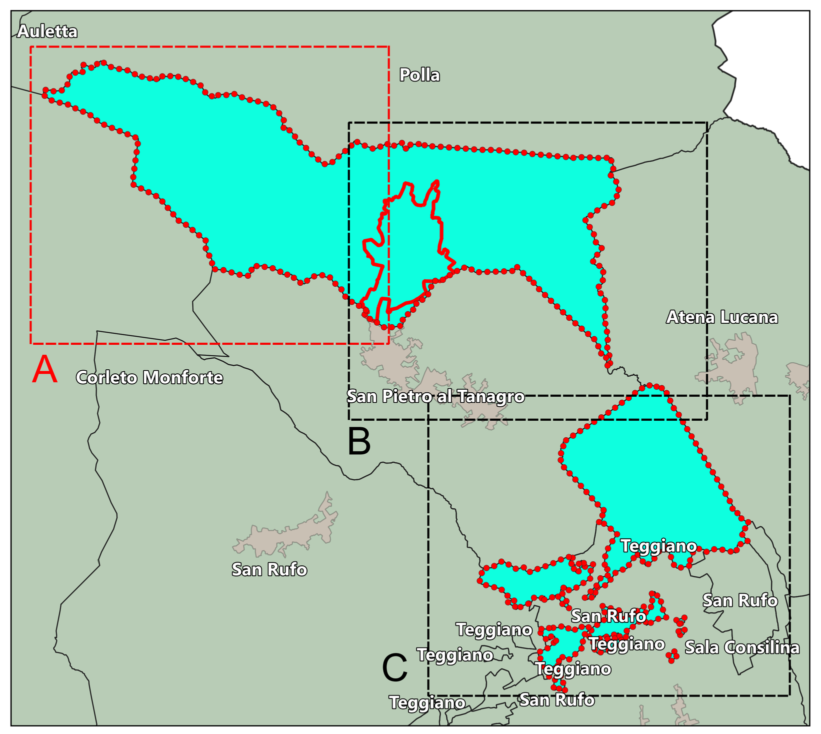
Up UFFICIO DI PIANO

GERARDINA FORLENZA 30.10.2025 10:24:40 GMT+01:00	RESPONSABILE-COORDINATORE-RUP	RESPONSABILE AREA TECNICA II **arch. Gerardina Forlenza**
	SUPPORTO	URBANISTICA **ing. Pietro Mangieri**
		ESPERTO G.I.S. **geom. Antonio Soriano**
	CONSULENTI SPECIALISTICI	AGRONOMO - VI **dott. for. Vincenzo Spinillo**
		GEOLOGO **dott. Gabriele Morcaldi**
		ACUSTICA **ing. Raffaele De Biase**
		ARCHEOLOGIA **dott.ssa Andreina Flora**

- INTEGRAZIONI PROVINCIA -

TAV. U_9-A **AREE OMOGENEE - Scala 1:5.000**

SINDACO dott. DONATO PICA GIUGNO 2025
DONATO
PICA
31.10.2025
09:41:08
GMT+01:00



Mappa di Inquadramento del Territorio Comunale (Scala 1:60.000)

LEGENDA

AMBITO A PREVALENZA RESIDENZIALE
- Zona A - Ambito Storico
- Zona B - Ambito urbano consolidato
- Zona C - Ambito di trasformazione

AMBITO NATURALE E RURALE
- Zona E1 - Area agricola montana
- Zona E2 - Area agricola collinare
- Zona E3 - Area agricola periurbana
- Zona E4 - Area agricola di fondovalle
- VPA - Verde Pubblico Attrezzato
- VPS - Verde Pubblico Semplice

AMBITO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE
- AIC - Area di Interesse Comune
- IAG - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale
- IAGP - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale di Progetto
- Strade
- SP - Strade di Progetto
- P - Parcheggi
- PP - Parcheggi di Progetto

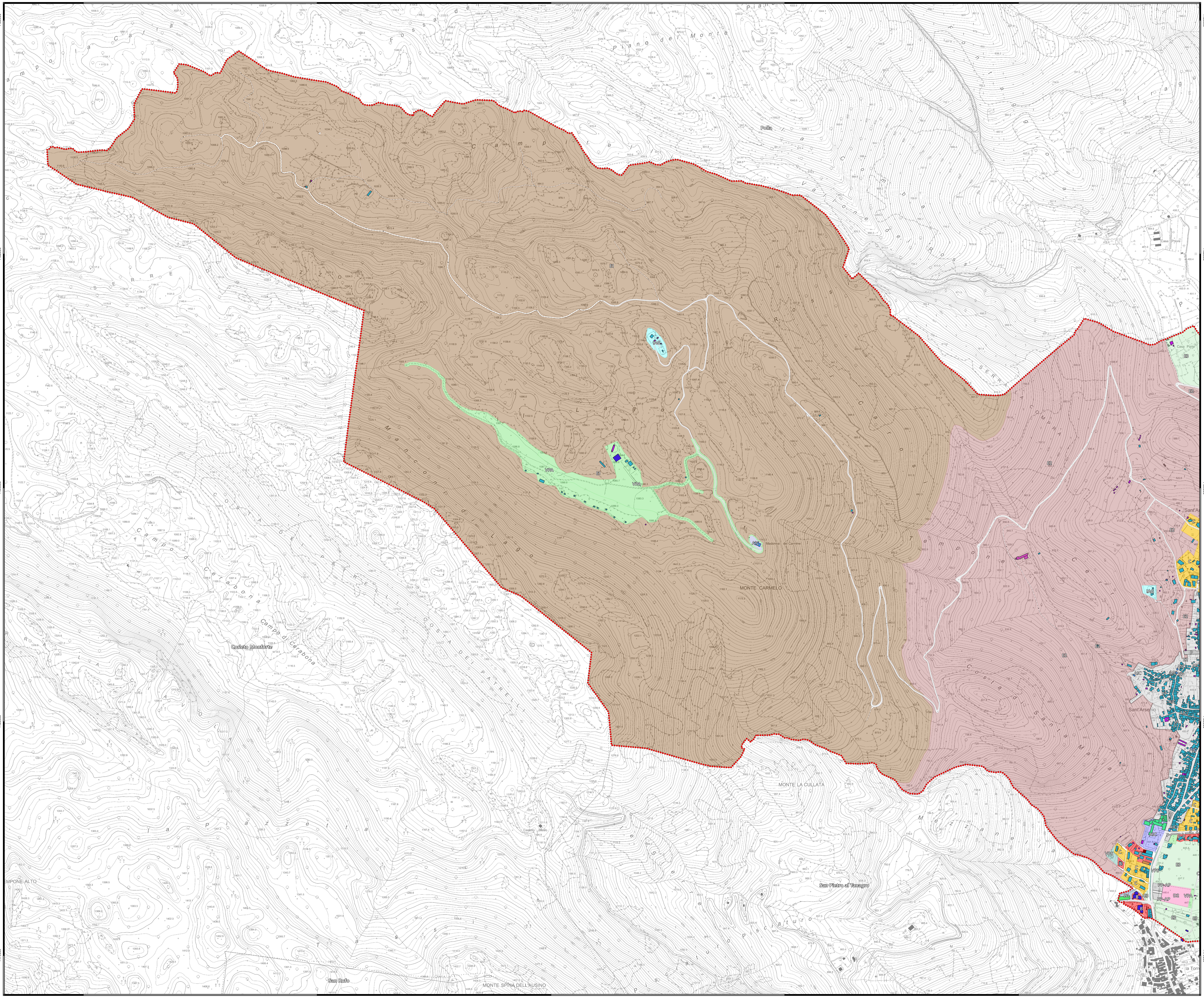
AMBITO PRODUTTIVO
- Zona D1 - Produttiva
- Zona D2 - Commerciale logistica e servizi
- T - Terziario
- SP-AP - Strade di Progetto - Ambito Produttivo
- P-AP - Parcheggi - Ambito Produttivo
- PP-AP - Parcheggi di Progetto - Ambito Produttivo

DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI
- abitativa
- agricolturale
- commerciale
- industriale
- industriale - stabilimento industriale
- luogo di culto
- municipio
- non classificato
- residenziale
- sede di attività sportive
- sede di banca
- sede di centro commerciale
- sede di ospedale
- sede di scuola
- stalla
- stazione di trasformazione
- strutture ricettive

LIMITI TERRITORIALI
- Comune di Sant'Arsenio
- Centro Abitato - Comune di Sant'Arsenio

0 100 200 300 400 500 m

Cartografia di base: Carta Tecnica Regionale Ed. 2020
Proiezione UTM - Fuso 33N - Datum ETRS89



COMUNE DI SANT'ARSENIO
Provincia di Salerno

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Norme sul governo del territorio L.R. 22 dicembre 2004 N.16, L.R. 5 aprile 2011 e succ. modd. ed integ.

UFFICIO DI PIANO

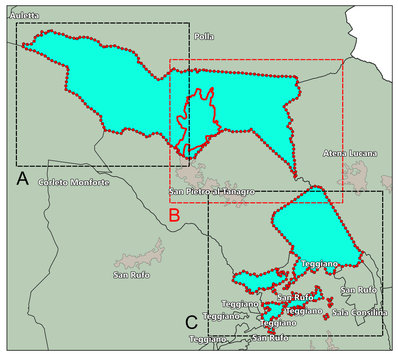
	RESPONSABILE-COORDINATORE-RUP	RESPONSABILE AREA TECNICA II
GERARDINA FORLENZA 30.10.2025 09:41:13 GMT+01:00	SUPPORTO	URBANISTICA **ing. Pietro Mangieri**
		ESPERTO G.I.S. **geom. Antonio Soriano**
	CONSULENTI SPECIALISTICI	AGRONOMO - VI **dott. for. Vincenzo Spinillo**
		GEOLOGO **dott. Gabriele Morcaldi**
		ACUSTICA **ing. Raffaele De Biase**
		ARCHEOLOGIA **dott.ssa Andreina Flora**

- INTEGRAZIONI PROVINCIA -

TAV. U_9-B **AREE OMOGENEE - Scala 1:5.000**

SINDACO dott. DONATO PICA GIUGNO 2025

DONATO PICA 31.10.2025 09:41:13 GMT+01:00



Mappa di Inquadramento del Territorio Comunale (Scala 1:60.000)

LEGENDA

AMBITO A PREVALENZA RESIDENZIALE
- Zona A - Ambito Storico
- Zona B - Ambito urbano consolidato
- Zona C - Ambito di trasformazione

AMBITO NATURALE E RURALE
- Zona E1 - Area agricola montana
- Zona E2 - Area agricola collinare
- Zona E3 - Area agricola periurbana
- Zona E4 - Area agricola di fondovalle
- VPA - Verde Pubblico Attrezzato
- VPS - Verde Pubblico Semplice

AMBITO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE
- AIC - Area di Interesse Comune
- IAG - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale
- IAGP - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale di Progetto
- Strade
- SP - Strade di Progetto
- P - Parcheggi
- PP - Parcheggi di Progetto

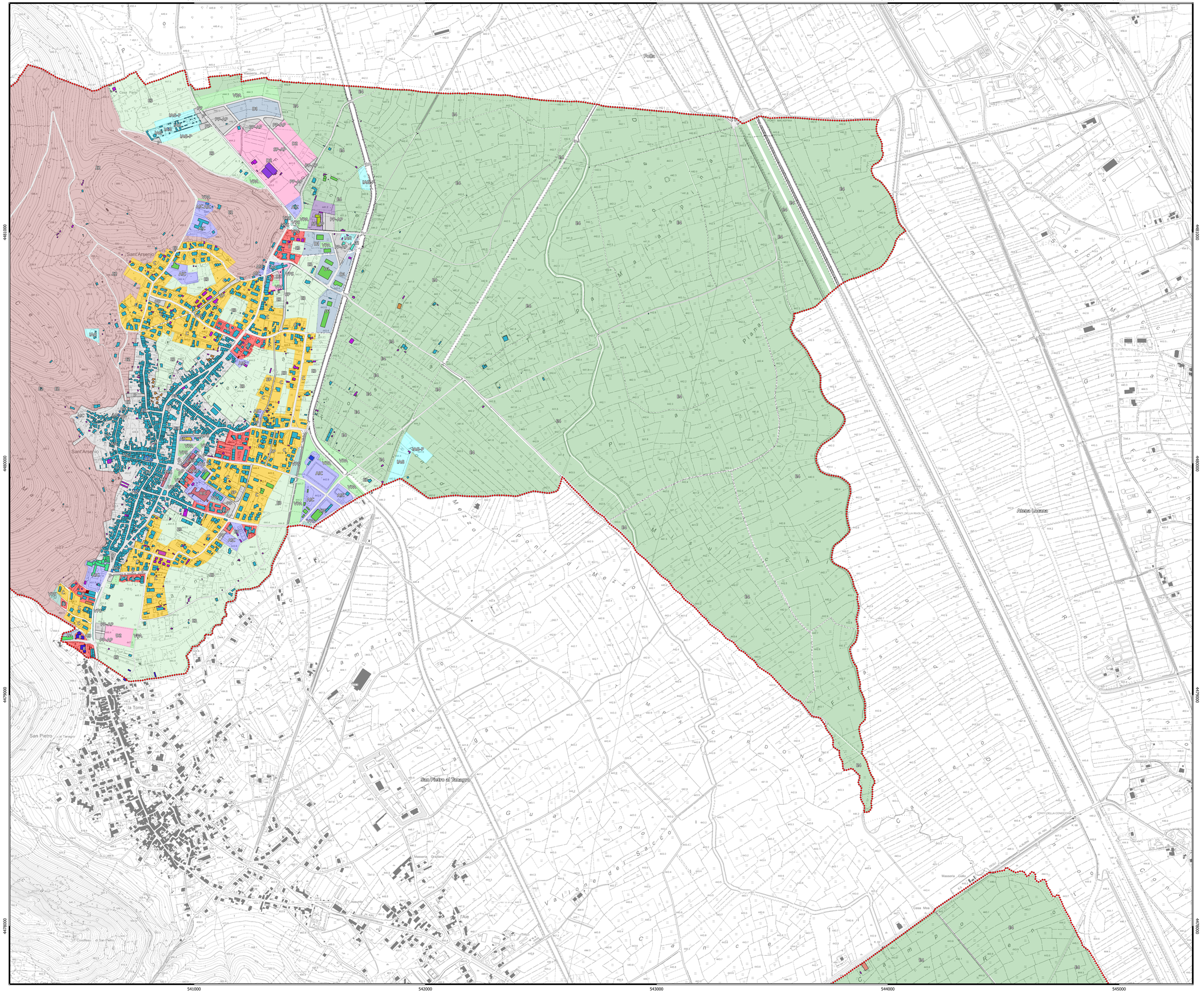
AMBITO PRODUTTIVO
- Zona D1 - Produttiva
- Zona D2 - Commerciale logistica e servizi
- T - Terziario
- SP-AP - Strade di Progetto - Ambito Produttivo
- P-AP - Parcheggi - Ambito Produttivo
- PP-AP - Parcheggi di Progetto - Ambito Produttivo

DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI
- abitativa
- agricolturale
- commerciale
- industriale
- industriale - stabilimento industriale
- luogo di culto
- municipio
- non classificato
- residenziale
- sede di attività sportive
- sede di banca
- sede di centro commerciale
- sede di ospedale
- sede di scuola
- stalla
- stazione di trasformazione
- strutture ricettive

LIMITI TERRITORIALI
- Comune di Sant'Arsenio
- Centro Abitato - Comune di Sant'Arsenio

0 100 200 300 400 500 m

Cartografia di base: Carta Tecnica Regionale Ed. 2020
Proiezione UTM - Fuso 33N - Datum ETRS89



COMUNE DI SANT'ARSENIO
Provincia di Salerno

P.U.C.
PIANO URBANISTICO COMUNALE

Norme sul governo del territorio L.R. 22 dicembre 2004 N.16, L.R. 5 aprile 2011 e succ. modd. ed integ.

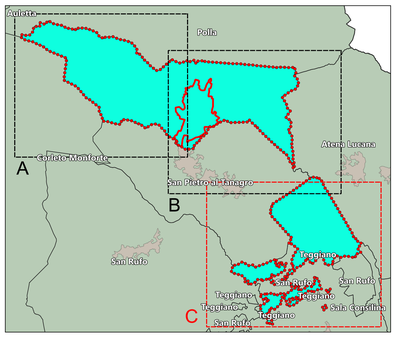
Up UFFICIO DI PIANO

GERARDINA FORLENZA 30.10.2025 16:24:48 GMT+01:00	RESPONSABILE-COORDINATORE-RUP	RESPONSABILE AREA TECNICA II **arch. Gerardina Forlenza**
	SUPPORTO	URBANISTICA **ing. Pietro Mangieri**
		ESPERTO G.I.S. **geom. Antonio Soriano**
	CONSULENTI SPECIALISTICI	AGRONOMO - VI **dott. for. Vincenzo Spinillo**
		GEOLOGO **dott. Gabriele Morcaldi**
		ACUSTICA **ing. Raffaele De Biase**
		ARCHEOLOGIA **dott.ssa Andreina Flora**

- INTEGRAZIONI PROVINCIA -

TAV. U_9-C **AREE OMOGENEE - Scala 1:5.000**

SINDACO dott. DONATO PICA GIUGNO 2025
DONATO
PICA
31.10.2025
09:41:19
GMT+01:00



Mappa di Inquadramento del Territorio Comunale (Scala 1:60.000)

LEGENDA

AMBITO A PREVALENZA RESIDENZIALE
- Zona A - Ambito Storico
- Zona B - Ambito urbano consolidato
- Zona C - Ambito di trasformazione

AMBITO NATURALE E RURALE
- Zona E1 - Area agricola montana
- Zona E2 - Area agricola collinare
- Zona E3 - Area agricola periurbana
- Zona E4 - Area agricola di fondovalle
- VPA - Verde Pubblico Attrezzato
- VPS - Verde Pubblico Semplice

AMBITO DEI SERVIZI E DELLE ATTREZZATURE
- AIC - Area di Interesse Comune
- IAG - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale
- IAGP - Impianti ed Attrezzature di Interesse Generale di Progetto
- Strade
- SP - Strade di Progetto
- P - Parcheggi
- PP - Parcheggi di Progetto

AMBITO PRODUTTIVO
- Zona D1 - Produttiva
- Zona D2 - Commerciale logistica e servizi
- T - Terziario
- SP-AP - Strade di Progetto - Ambito Produttivo
- P-AP - Parcheggi - Ambito Produttivo
- PP-AP - Parcheggi di Progetto - Ambito Produttivo

DESTINAZIONE D'USO DEGLI EDIFICI
- abitativa
- agricolturale
- commerciale
- industriale
- industriale - stabilimento industriale
- luogo di culto
- municipio
- non classificato
- residenziale
- sede di attività sportive
- sede di banca
- sede di centro commerciale
- sede di ospedale
- sede di scuola
- stalla
- stazione di trasformazione
- strutture ricettive

LIMITI TERRITORIALI
- Comune di Sant'Arsenio
- Centro Abitato - Comune di Sant'Arsenio

0 100 200 300 400 500 m

Cartografia di base: Carta Tecnica Regionale Ed. 2020
Proiezione UTM - Fuso 33N - Datum ETRS89

